

СНТ «Воскресёнки»

Московская обл., г. Наро-Фоминск, территория СНТ Воскресенки, Афанасьевский с/с

Протокол

Заседания Правления СНТ «Воскресёнки» от 02.05.2021 № 1

Дата составления протокола: 03.05.2021

Присутствовали:

1. Фонина А. В. председатель Правления СНТ «Воскресёнки»
2. Сластилин Д. член Правления СНТ «Воскресёнки»
3. Кокорева К. Г. член Правления СНТ «Воскресёнки»

Присутствуют 3 члена Правления из 3. Согласно п.12.15 Устава СНТ заседание правомочно.

Приглашенных нет

Предложено избрать секретарем заседания Правления Кокореву К.Г.

Голосовали: «за» — 3 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Избрать секретарем заседания Правления Кокореву К.Г.

Повестка дня заседания Правления.

1. О проведение собрания в очно-заочной форме.
2. Подготовка и рассылка бюллетеней для заочной части очно-заочной формы голосования.

По первому вопросу повестки:

Слушали председателя Правления Фонины А.В. по вопросу проведения очередного общего 02.05.2021. Собрание проводилось в очной форме. Присутствовали всего 29 чел., в том числе 20 чел. присутствовали лично, 9 чел. по доверенности. Общее количество членов СНТ, присутствовавших на собрании 27 чел., из них: 18 чел. присутствовали лично, 9 чел. представители по доверенности, что составляет 38% присутствующих на собрании от общего количества членов СНТ согласно реестру на дату Собрания. Кворума нет. В связи с отсутствием кворума необходимо провести собрание в форме очно-заочного голосования. О чем было объявлено на собрании.

В соответствии с ч.23 ст.17 в случае, если при проведении общего собрания членов товарищества по вопросам, указанным в пунктах 2 (избрание органов товарищества, ревизора); 17 (утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении); 21 (определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы не членам СНТ); 22 (утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы не членам СНТ), такое общее собрание членов товарищества не имело кворума (50%), в дальнейшем решение такого общего собрания членов товарищества по тем же вопросам повестки может быть принято путем проведения очно-заочного голосования.

Результаты очно-заочного голосования определяются совокупностью:

- 1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов товарищества;
- 2) результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

В случае принятия общим собранием членов товарищества решения путем очно-заочного голосования к такому решению также прилагаются решения в письменной форме лиц, указанных в п.2.

Предлагается провести собрание в форме очно-заочного голосования.

Голосовали: «за» — 3 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Решение, принятое по первому вопросу повестки: провести собрание в форме очно-заочного голосования.

По второму вопросу повестки:

Слушали Кокореву К.Г. по вопросу организации заочной части очного-заочного голосования. Подготовлена форма бюллетеня для голосования и составлен список для рассылки (Приложения 1 и 2).

Предлагается утвердить бюллетень для голосования.

Голосовали: «за» — 3 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

Решение, принятое по первому вопросу повестки: утвердить бюллетень для голосования.

Председатель Правления



Фонина А.В.

Ф.И.О. члена СНТ «Воскресёнки»

№	Вопрос повестки дня	Варианты голосования		
		за	против	воздержался
1.	Утверждение порядка ведения общего собрания членов товарищества. Принятие решения об избрании председательствующего на общем собрании членов товарищества			
Формулировка решения				
	Определить форму ведения собрания: очно-заочная. Избрать секретарем собрания Кокореву К.Г. Избрать счетную комиссию в составе Рябченко В. И. Избрать председателя общего собрания Фонинову А. В.	за	против	воздержался
2.	Утверждение отчета председателя СНТ Фониновой А. В за 2020-2021гг			
<i>Приложение. Отчет Председателя СНТ «Воскресёнки» Фониновой А. В. о работе за 2020-2021гг.</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить отчет Председателя СНТ «Воскресёнки» Фониновой А. В. о работе Правления за 2020-2021гг	за	против	воздержался
3.	Принятие решения об исполнении Приходно-расходной сметы 2020-2021гг			
<i>Приложение. Приходно-расходная смета СНТ «Воскресёнки» за 2020-2021гг.</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить исполнение Приходно-расходной сметы за 2020-2021гг	за	против	воздержался
4.	Отчет ревизора СНТ Костериной Л.Б. за 2020-2021гг			
<i>Приложение. Отчет ревизора СНТ Костериной Л.Б.</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить Отчет ревизора о ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Воскресёнки»	за	против	воздержался
5.	Обсуждение и утверждение Плана производственно-технических работ на территории СНТ «Воскресёнки».			
<i>Приложение. План производственно-технических работ на территории СНТ</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить План производственно-технических работ на территории СНТ «Воскресёнки».	за	против	воздержался
6.	Утверждение Приходно-расходной сметы на 2021-2022гг.			
<i>Приложение. Приходно-расходная смета на 2021-2022гг</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить Приходно-расходную смету на 2021-2022гг	за	против	воздержался
7.	Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов, финансово-экономического обоснования размера платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг. Обсуждение вопроса о дифференциации размера членских взносов.			
<i>Приложение. Финансово-экономическое обоснование размера единовременных членских взносов, финансово-экономическое обоснование размера платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг.</i>				
Формулировка решения				
	Утвердить финансово-экономическое обоснование размера единовременных членских взносов, финансово-экономическое обоснование размера платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг	за	против	воздержался
	Не производить дифференциацию размера членских взносов.	за	против	воздержался
8	Утверждение размера членских взносов для членов СНТ на 2021-2022гг. и срок уплаты, утвержденных взносов и долгов прошлых лет.			
<i>Приложение. Определение размера членских взносов на 2021-2022гг, обоснование, сроки уплаты.</i>				
Формулировки решений				
	Утвердить размер единовременных членских взносов на 2021-2022гг для членов СНТ на общехозяйственные расходы 7600 рублей	за	против	воздержался
	Утвердить срок уплаты членских взносов и долгов прошлых лет 06 августа 2021 г.	за	против	воздержался
	Утвердить единовременный членский взнос для расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией (покрытие разрыва по сроку уплаты гражданами и авансовыми платежами в Мосэнергосбыт, компенсации потерь в сетях (5%) и перерасчета с должниками), с каждого подключенного к сетям СНТ счетчика в размере 500 руб.	за	против	воздержался

	Утвердить срок уплаты единовременного членского взноса для расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией 06 июня 2021г.	за	против	воздержался
9.	Утверждение размера целевых взносов на 2021-2022гг. и срок их уплаты			
	Вопрос снят с повестки дня			
10.	Утверждение размера платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг. и срок их уплаты. Утверждение срока уплаты долгов прошлых лет.			
	<i>Финансово-экономического обоснования размера платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг.</i>			
Формулировки решений				
	Утвердить плату для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) на 2021-2022гг. в размере 7600 рублей	за	против	воздержался
	Утвердить срок платы для собственников, осуществляющих ведение садоводства на садовых землях, расположенных в границах территории СНТ без участия в товариществе (не члены СНТ) взносов на 2021-2022гг и долгов прошлых лет 06 августа 2021г	за	против	воздержался
	Утвердить единовременный платеж для расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией (покрытие разрыва по сроку уплаты гражданами и авансовыми платежами в Мосэнергосбыт, компенсации потерь в сетях (5%) и перерасчета с должниками), с каждого подключенного к сетям СНТ счетчика в размере 500 руб.	за	против	воздержался
	Утвердить срок уплаты единовременного платежа для расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией 06 июня 2021г.	за	против	воздержался
11.	Порядок способа выборов в органы СНТ.			
Формулировка решения				
	Провести выборы в органы СНТ путем закрытого голосования	за	против	воздержался
12.	Выборы Председателя СНТ, Правления СНТ, Ревизионной комиссии (ревизора) СНТ.			
	Выборы Председателя СНТ «Воскресёнки»			
Формулировка решения				
	Избрать Фонинову А. В. Председателем Правления (Председателем Товарищества) СНТ «Воскресёнки»	за	против	воздержался
	Выборы членов Правления СНТ «Воскресёнки» (выбирается 2 члена из 3х кандидатов большинством голосов)			
Формулировка решения				
	Избрать Сластилина Д.И. членом Правления СНТ Воскресёнки	за	против	воздержался
	Избрать Рябченко В.И. членом Правления СНТ Воскресёнки	написала самоотвод		
	Избрать Кокореву К.Г. членом Правления СНТ «Воскресёнки»	за	против	воздержался
	Выборы ревизионной комиссии (ревизора)			
Формулировка решения				
	Избрать Пивкину Н.П. ревизором СНТ «Воскресёнки» на период 2020-2021гг	за	против	воздержался
13.	Рассмотрение заявлений членов СНТ по изменению границ земельных участков.			
Формулировка решения				
	Разрешить Коваленко И.Б. уч. 100 и Волосинчук О.В. уч. 117-118 обратиться в Администрацию Наро-Фоминского округа Московской области с вопросом увеличения площади их участков с кадастровым №. Увеличение площади земельных участков не ущемляет интересы СНТ «Воскресёнки» и не затрагиваются земли общего пользования СНТ Воскресёнки.			
14.	Прием граждан в члены СНТ и исключение			
Формулировка решения				
	Начать процедуру прекращения членства в СНТ «Воскресёнки» учредителей СНТ (списки 1989-1992гг) в связи с неуплатой взносов в течение 3х лет в количестве 14 чел.	за	против	воздержался

_____ Подпись

_____ Ф.И.О.